



# MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



DSŘ Č. ZÁMĚRU:

DSŘ Č. ŘÍZENÍ:

NAŠE č.j.: MUFO-80930/2026/RRASÚ-PeřT

SPIS.ZN.: MUFO\_S 20060/2026

VYŘIZUJE: Ing. Taťána Peřichová

TEL.: 558 606 321

E-MAIL: tperichova@frydlantno.cz

**Moravskoslezský kraj**

**28. října 2771/117**

**702 00 Ostrava-Moravská Ostrava**

DATUM: 04.08.2026

## VYROZUMĚNÍ

### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Moravskoslezský kraj, IČO 70890692, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava**, který zastupuje společnost PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO 27787443, Opavská 6230/29a, dne 04.11.2025 podal žádost o povolení stavebního záměru pod názvem:

#### **"Stavební úpravy a přístavby Odborného léčebného ústavu Metylovice"**

na pozemku parc. č. st. 83/1, st. 83/5, st. 83/6, st. 83/7, st. 83/8, st. 83/9, st. 83/13, st. 731, 525/113, 542/1, 542/3, 543/1, 543/3, 543/5, 543/7, 544/9, 544/13, 552/2, 552/3, 552/4, 553/2, 553/4, 553/7, 553/8, 553/9, 2026/1, 2026/6, 2031/1, 2037, 2099/19, 2156, 2185, 2186 v katastrálním území Metylovice (dále jen "záměr"). Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Umístění záměru bylo povoleno rozhodnutím o umístění staveb, které vydal Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako příslušný stavební úřad dne 14.05.2025 pod zn. MUFO 58148/2025/RRASÚ-PeřT, sp. zn. MUFO\_S 1523/2025, které nabylo právní moci dne 14.06.2025.

**Záměr obsahuje:** změnu stavby občanského vybavení č.p. 1 Metylovice vč. staveb souvisejících, které jsou členěny na tyto stavební objekty:

- SO 101 Rekonstrukce budovy administrativy a ubytování
- SO 102 Rekonstrukce budovy neurologie a ubytování
- SO 111 Přístavba recepce
- SO 112 Přístavba wellness
- SO 113 Přístavba rehabilitace
- SO 113a Přístavba kuchyně
- SO 114 Přístavba koridorů
- SO 114A Spojovací most
- SO 114B Spojovací krček
- SO 115 Objekt zázemí údržby
- SO 116 Objekt šaten venkovního bazénu
- SO 120 Místní komunikace

- SO 121 Účelová komunikace vč. opěrných zdí
- SO 202 Areálová splašková kanalizace vč. odlučovače tuků
- SO 206 Venkovní osvětlení
- SO 207 Areálová dešťová kanalizace vč. odlučovače lehkých kapalin
- SO 209 Hřiště
- SO 002 Zajištění stavební jámy - dočasná stavba

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst.1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") **vyrozumívá** podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta **o zahájení řízení**, ve kterém upouští od ústního jednání a ohledání na místě, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Ve dnech **07.-09.09.2026** mají účastníci řízení možnost, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 207 Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, Spořitelni č.p. 238, Frýdlant nad Ostravicí, v úřední dny (pondělí a středa) v době od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 16:30 hodin, v ostatní dny po předchozí telefonické dohodě.

#### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, neb při vydání územního rozhodnutí, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona. K námitkám, které přesahují tento rozsah stavební úřad nepřihlíží. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ve smyslu § 36 odst. 5 správního řádu, je účastník řízení nebo jeho zástupce povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

***Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se oznámení o pokračování řízení a další úkony v řízení postupem podle § 188 odst. 4 stavebního zákona.***

*V řízení s velkým počtem účastníků se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) (tj. stavebník, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě) jednotlivě.*

*Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyznění o zahájení řízení.*

*Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyznění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.*

**Příloha:**

- výkres C.2 Katastrální situace

„otisk razítka“

Ing. Taťána Peřichová v.r.  
odbor regionálního rozvoje a stavební úřad  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IDDS: 6bcu7b6

sídlo: Opavská č.p. 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava 8

zastoupení pro: Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Obec Metylovice, IDDS: ib8bncg

sídlo: Metylovice č.p. 495, 739 49 Metylovice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vítězslava Poláková, Metylovice č.p. 434, 739 49 Metylovice

Petr Hemerka, Metylovice č.p. 596, 739 49 Metylovice

Radka Hemerková, IDDS: 83zjmb3

trvalý pobyt: Metylovice č.p. 596, 739 49 Metylovice

účastníci (veřejnou vyhláškou)

vlastníci pozemků parc. č. 543/4, 544/8, 538/7, 539/1, 546/5, 546/8, 546/9, 546/10, 546/11, 546/4, 532/8, 554/2, 2031/4, 553/1, 552/1, 572/1, 572/2, 572/4, 543/5, 572/3, 575/2, 525/59 a stavebních pozemků parc. č. 956, 955, 959, 960, 1206, 85, 1067, 1149, 310, 84, 295, 612, 82, 408, 611, 746, 83/2,

83/4, 83/3, 813, 807, 607, 881, 1097, 1091, 1140, 608, 610, 1004, 1229, 609, 1138 v katastrálním území Metylovice

dotčené orgány

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, Odbor životního prostředí, Náměstí č.p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek-Místek, IDDS: w8pai4f

sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: spdaive

sídlo: Výškovická č.p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, IDDS: n5hai7v

sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

k vyvěšení na úřední desku

Obecní úřad Metylovice, IDDS: ib8bncg

sídlo: Metylovice č.p. 495, 739 49 Metylovice

Toto rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí a Obce Metylovice, se rozhodnutí považuje za doručené. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.